

Temeljem članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci (Službene novine Općine Kaštelir-Labinci 02/09 i 02/13) i Odluka Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica o raspisivanju javnog natječaja, Jedinostveni upravni odjel Općine Kaštelir-Labinci raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnina u vlasništvu
Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica

Na javnom natječaju izlažu se slijedeće nekretnine u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica:

r.b.	k.č.	Oznake po prijedlogu parcelacije	k.o.	opis	Površina m ²	Početna cijena u Kn (ukupno)
1.	72/180 dijela k.č.zgr 159/2	dio A	Kaštelir	dvorište	42	11.025,00
2.	54/180 dijela k.č.zgr 159/2	dio B	Kaštelir	dvorište	31	8.137,50
3.	54/180 dijela k.č.zgr 159/2	dio C	Kaštelir	dvorište	31	8.137,50

Prilikom podnošenja ponude na natječaj za kupnju, uplaćuje se jamčevina u iznosu od 10% od početne cijene za nekretninu za koju se ponuđač natječe na žiro račun Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica **HR04 23800061859700000** poziv na broj 68-7757 OIB s naznakom "Jamčevina za natječaj".

Jamčevina se uključuje u ukupnu cijenu nekretnine, a ponuđaču koji nije uspio u natječaju vraća se u roku od osam dana od dana utvrđivanja najpovoljnijeg natjecatelja.

Natjecatelj koji uspije u nadmetanju dužan je u roku od osam dana od poziva sklopiti ugovor o kupoprodaji. U slučaju odustanka od sklapanja Ugovora gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Za predmetne nekretnine Općina Kaštelir-Labinci nije dužna uvesti u posjed najpovoljnijeg ponuditelja po zaključenju postupka javnog natječaja. Predmetne nekretnine nisu slobodne od osoba i stvari.

U prijavi na natječaj treba navesti:

- podatke o osobi koja podnosi prijavu (prezime, ime, adresu, OIB)
- Ponuđena cijena za nekretninu
- uvjeti plaćanja (plaćanje u cijelosti kod potpisivanja ugovora ili u obrocima i u kojem roku)

Najpovoljnija je ona ponuda koja sadrži najvišu ponuđenu cijenu i najpovoljnije uvjete plaćanja.

Odluku o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće.

Općinsko vijeće može poništiti ovaj natječaj u cijelosti bez obveze da podnositelje prijave za natječaj obavještava o razlozima poništavanja natječaja.

Prijave se podnose u vremenu **od 06. prosinca 2018. god. do zaključno 13. prosinca 2018. god. do 12.⁰⁰ sati, neposredno predajom** u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kaštelir-Labinci u Kašteliru 113.

Prijave se predaju u zatvorenom omotu s naznakom: **PRIJAVA NA NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI -- NE OTVARAJ i podacima o podnositelju prijave** u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kaštelir-Labinci.

Zakašnjele prijave neće se razmatrati, već će se neotvoreni omoti vratiti podnositelju prijave.

Nepotpune, nejasne i ponude koje sadrže cijenu nižu od početne cijene kao i prijave iz kojih se ne može utvrditi što je ponuđeno neće se razmatrati.

Sve informacije mogu se dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kaštelir-Labinci, Kaštelir 113, 52464 Kaštelir, i na telefon: 455-113.

U Kašteliru, 06. prosinac 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Enio Jugovac